



Um- und Ausbau eines Wohnhauses zum Dorfgemeinschaftshaus im OT Gotha

Im OT Gotha, Am Teich befindet sich ein Doppelhaus, welches ein ehemaliges Gutsarbeiterhaus ist. Das Haus ist geprägt durch eine alte Dorfstruktur in ursprünglicher Bauweise und von sozialgeschichtlicher Bedeutung vom Denkmalschutz so eingestuft. Das Gebäude wurde als Kulturdenkmal unter Schutz gestellt. Erbaut wurde das Wohnhaus ca. 1886 – 1900. Die eine Haushälfte ist bewohnt, die andere Haushälfte ist seit einigen Jahren ungenutzt. Da das Haus eine geschichtliche Bedeutung hat und in dem Ortsteil sich kein Versammlungsraum für Zusammenkünfte der Bürger zur Aktivierung des gesellschaftlichen Lebens befindet, hat sich die Gemeinde dazu entschlossen das Gebäude zu erwerben.

Zum Um- und Ausbau des Wohnhauses hat die Gemeinde beim Landratsamt Nordsachsen, Ländliche Entwicklung über die Förderrichtlinie Ländliche Entwicklung – RL LE/2014 einen Antrag auf Förderung der Maßnahme gestellt. Der Zuwendungsbescheid liegt der Gemeinde Jesewitz seit dem 07.02.2020 vor.

Der Umbau hat folgenden Inhalt:

- Erneuerung Dach mit Photovoltaik
- Erneuerung Treppe, Fenster, Türen,
- Herstellung Versammlungsraum, Küche, sanitäre Anlagen
- Erneuerung Elektrotechnik, Heizungsanlage
- Erneuerung Außenanlage mit PKW-Parkplätzen

Realisierungszeitraum: 2020/2021

Kostenrahmen: 426.000 T€ Fördermittel: 319.500 T€